



# RASEBORGS STAD RAASEPORIN KAUPUNKI

## BILLNÄS BRUK, DETALJPPLAN BILLNÄSIN RUUKIN ASEMAKAAVA

Bindande tomtindelning godkänts i samband med detaljplanen i en del av kvarteret 124, omväg del av detaljplanområdet ska tomtindelningen vara separata.

Detaljplaneändringen berör kvarteren 111, 44, 47, 48, 50, 72 i stadsdelen 71 samt jordbruks-, skogsbruks-, rekreativ-, park-, vatten-, parkerings-, special-, trafik- och gatuområden.

Genom detaljplanen bildas kvarteren 109, 110, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127 och stadsdelen samt park-, rekreativ-, parkerings-, jordbruks-, skogsbruks-, vatten- och gatuområden.

### PLANBETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER

Kvartersområde för småhus.

AP Asylplatsobjekts kortellalue.

A0 Erbilsplatsobjekts kortellalue.

ATP Asuin- ja liikerakennustens kortellalue.

AL Asuin- ja liikerakennustens kortellalue.

P Palvelurakentamisen kortellalue.

KL Likarerakennustens kortellalue.

ET Yhdyskuntaknistä huoltova palvelevien rakennusten ja lähiostoon alue.

ET-1 Yhdyskuntaknistä huoltova palvelevien rakennusten ja lähiostoon alue. Rakennus on sijoitettu museoviranomaisen yhteyteen.

Område för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning. I byggnaden får placeras utrymmen för museoviranomaisen.

Område för närekrektion.

Park.

VL Puisto.

MA Åkerområde som hållas öppet.

Kvartersområde för bilplatser. Siffrorna inom parentes anger de kvarter vilkas bilplatser får förbokas i området.

Vattenområde.

Linje 3 m utanför planområde.

Kvarters-, kvarters- och områdesgräns.

Gräns mellan delar av områden för vilka olika planbestämmelser gäller.

Riktgivande gräns mellan delar av områden för vilka olika planbestämmelser gäller.

Riktgivande tomtgräns.

Tomtgräns och -nummer enligt bindande tomtindelning.

Stadsdels nummer.

Kvartersnummer.

Nummer på riktgivande tomt/byggnadspunkt.

Gatunamn, vägnamn.

För allmän gångtrafik reserverad del av område.

För gång- och cykeltrafik reserverad allmän förbindelse, läget är riktgivande.

För gäng- och cykeltrafik reserverad allmän förbindelse, läget är riktgivande. Ridning tillåten.

Del av gatuområdet gräns där in- och utfart är förbjuden.

Körförbindelse.

För gäng- och cykeltrafik reserverad allmän förbindelse, läget är riktgivande. Ridning tillåten.

Jalankululle ja polkupyöryläille varattu yhteys, jonka sijainti on ohjeellinen.

Katuseos.

Gatuområde.

Katualue.

Del av område som ska planteras. Vid valet av växter bör sådana arter gynnas som stöder områdets kulturmiljö.

Del av område som reserverats för underjordisk ledning.

Trädad som bör planteras eller bevaras.

Område som hör till närvärket Natura 2000.

För gång- och cykeltrafik reserverad gata.

För gång- och cykeltrafik reserverad gata. Körning till tomten tillåten.

Jalankululle ja polkupyöryläille varattu katu.

Del av område där en sådan dijaret förekommer (fläcksmälta) som är skyddad med stöd av 49 §.

Alueen osa, joita esillätyt luonnonpujolulin 49 §:n mukaan suojeltu lepkakojen levihdyppäistä.

Natura 2000-verkoston kuulava alue.

Alueen osa, joita esillätyt luonnonpujolulin 49 §:n mukaan suojeltu lepkakojen levihdyppäistä.

Istatutiva alueen osa. Alueella tulee suosia alueen kulturmiljöhistoria tukevaa fajstosa.

Maanalista johtoa varattu alueen.

Istatutiva tai sallyttävä puuri.

Området som hör till närvärket Natura 2000.

Området som hör till närvärket Natura 2000.